

## OPIS TECHNICZNY

### 1. Informację Ogólne:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie uzupełnienie ubytków lub wykonanie renowacji uszkodzonych powierzchni ścian oraz wykonanie powłok malarskich sufitów i ścian pomieszczeń ekspozycyjnych oraz ciągów komunikacyjnych obiektu Akwarium Gdyńskiego zlokalizowanego przy al. Jana Pawła II 1 w Gdyni. Prace zostaną zrealizowane w terminie 9 tygodni od daty zawarcia umowy.

### 2. Opis Zamówienia:

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie renowacji uszkodzonych powierzchni ścian (poprawki tynkarskie), gruntowanie oraz dwukrotne malowanie ścian w poszczególnych pomieszczeniach Akwarium Gdyńskiego. Przed rozpoczęciem prac po konsultacji z osobą wyznaczoną przez Zamawiającego oraz Kierownikiem Sekcji Akwarystyki (zabezpieczenie akwariów), należy zdemontować elementy dekoracyjne ekspozycji, oświetlenie lub inne elementy nie podlegające zakresowi prac, których demontaż jest możliwy, a elementy stałe (akwaria, okna, drzwi, podłogi, dekoracje,) zabezpieczyć przed zabrudzeniem. Malowanie należy wykonać farbami o parametrach technicznych nie gorszych niż:

- Lepkość Brookfield 20±2 °C, [mPas] >12000, (PN-ISO 2555)
- Gęstość 20±0,5 °C, [g/cm<sup>3</sup>] najwyżej 1,600, (PN-EN ISO 2811-1)
- Czas schnięcia powłoki w 23±2 °C, nie dłużej niż 2 [h] (PN-C-81519)
- Nanoszenie drugiej warstwy, nie dłużej niż po 2 [h]
- Zawartość części stałych, min, [%wag] 56 (PN-EN ISO 3251)
- Odczyn pH PN-C-04963 7,9÷8,8
- Odporność na szorowanie PN-EN 13300 Klasa 2
- Grubość powłoki na sucho [µm] PN-EN 1062-1 >50 ≤ 100 (E2)
- Zalecana grubość powłoki na mokro przy jednej warstwie [µm] PN-EN ISO 2808 90
- Wielkość ziarna [µm] PN-EN 1062-1 <100 Drobne (S1)

Kolorystyka farb oraz miejsce ich zastosowania będą przekazane Wykonawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy.

2) Zakres prac będzie obejmował następujące pomieszczenia:

- a) Klatka schodowa B wraz z korytarzem do portierni:
- b) Klatka schodowa C,
- c) Parter – Sala Amazonia
- d) Piętro I – Sala Rafa Korallowa,
- e) Piętro II – Sala Na Styku Wody i Łądu,
- f) Piętro III – Sala Bałtycka wraz z 4 filarami.

3) Łączny przedmiar powierzchni objęty pracami wynosi:

- a) Prace tynkarskie (poprawki i prace tynkarskie): 295 m<sup>2</sup>,

- b) Zabezpieczenie podłóg, drzwi, okien i innych elementów: 860 m<sup>2</sup>,
  - c) Gruntowania: 1390 m<sup>2</sup>,
  - d) Malowanie: 1390 m<sup>2</sup>,
  - e) Gruntowanie i Malowanie Filarów: 20 m<sup>2</sup>.
- 4) Przedmiar robót nie stanowi opisu przedmiotu zamówienia i jest przekazany jedynie celem ułatwienia wyliczenia ceny oferty, sporządzenia kosztorysu ofertowego lub wyceny robót. Przedmiary robót mają wyłącznie charakter informacyjny i nie są w żaden sposób wiążące dla Wykonawcy i Zamawiającego. Oznacza to, że ilość robót składających się na wycenę elementu scalonego kosztorysu, a także ilości (obmiary) robót ujęte w harmonogramie rzeczowo-finansowym mogą różnić się od tych ujętych w przedmiarach robót.
- 5) Po zakończeniu prac malarskich należy zdjąć zabezpieczenia z elementów stałych, akwariów, podłóg, okien, drzwi oraz zamontować elementy ruchome i sprawdzić ich poprawność działania (w przypadku urządzeń elektrycznych). Elementy zabrudzone w wyniku prowadzonych prac powinny zostać wyczyszczone i doprowadzone do pierwotnego stanu.

### **3. Wymagania dla Wykonawcy:**

Wykonawca musi spełnić następujące wymagania:

- Posiadać odpowiednie kwalifikacje i umiejętności celem dokonania napraw tynkarskich oraz malowania celem uzyskania trwałej powłoki malarskiej.
- Posiadać doświadczenie w wykonywaniu usług jak w przedmiocie zamówienia. Szczegółowe warunki zostały opisane w Zaproszeniu do składania ofert.
- Dysponować odpowiednim sprzętem, materiałami i urządzeniami (w tym rusztowaniami) niezbędnymi do wykonywania prac, w tym prac na wysokościach.
- Posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł.
- Posiadać możliwość wykonywania prac w porze nocnej.

### **4. Wytyczne dla Wykonawcy:**

- Wykonawca ma prawo do przeprowadzenia wizji lokalnej obiektu celem określenia szczegółowego zakresu prac i wyceny usługi.
- Wszystkie prace przygotowawcze (zabezpieczenie, rozstawianie rusztowań, rozbieranie rusztowań), prace główne jak i prace wykończeniowe muszą być wykonywane w godzinach, w których obiekt nie jest dostępny dla zwiedzających.
- Po zakończeniu prac w danym dniu, obiekt musi być w pełni dostępny dla zwiedzających, rusztowania muszą być zdemontowane z przestrzeni ekspozycji, usunięte narzędzia i przedmioty związane z wykonywanymi pracami, zabezpieczenia ekspozycji pozdejmowane a elementy ruchome pozakładane na miejsce przed otwarciem obiektu.
- Należy zwrócić szczególną uwagę na zabezpieczenie akwariów, a w szczególności akwariów odkrytych. Zabezpieczenie musi stanowić szczelną barierę przed przedostaniem się obcych materiałów.
- Zamawiający wskaże i nieodpłatnie udostępni Wykonawcy punkty poboru wody i energii elektrycznej na potrzeby związane z realizacją robót.

- Wykonawca zapewnia pojemniki na odpady. Ponadto Wykonawca zajmie się wywozem i utylizacją w/w odpadów. Lokalizacja dla pojemników na odpady zostanie wskazana Wykonawcy przed przystąpieniem do robót.
- Po wykonaniu robót Wykonawca zobowiązany jest do przywrócenia porządku i czystości na terenie objętym robotami.

Szczegółowe warunki gwarancji i rękojmi za wady oraz warunki realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia zostały opisane w Załączniku nr 2 – Wzór umowy.